

Zmluva o spolupráci uzatvorená podľa § 51 Občianskeho zákonníka, ktorú uzatvorili zmluvné strany

Názov: Obec Veľké Kosihy
IČO: 00 306 703
Sídlo: 946 21 Veľké Kosihy 125
Štatutárny zástupca: Ing. Lajos Csóka, starosta

Bankové spojenie: Prima banka a.s.
Číslo účtu: 3803375002/5600

Názov: Veľké Kosihy, n.o.
IČO: 45 738 599
Sídlo: 946 21 Veľké Kosihy 366
Štatutárny zástupca: Mgr. László Szendi, riaditeľ

Bankové spojenie: Prima banka a.s.
Číslo účtu: 3851043002/5600

Zapísaná v registri neziskových organizácií na Obvodnom úrade Nitra
pod číslom VVS/NO-12/2012

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je spolupráca Obce Veľké Kosihy (ďalej len „obec“) a neziskovej organizácie s názvom Veľké Kosihy, n.o. (ďalej len „nezisková organizácia“).
2. Nezisková organizácia bola založená obcou za účelom poskytovania verejnoprospešných služieb so zameraním na:
 - poskytovanie sociálnej pomoci a humanitárnej starostlivosti,
 - tvorbu, rozvoj, ochranu, obnovu a prezentáciu duchovných a kultúrnych hodnôt,
 - vzdelávanie, výchovu a rozvoj telesnej kultúry,
 - tvorbu a ochranu životného prostredia a ochranu zdravia obyvateľstva,
 - služby na podporu regionálneho rozvoja a zamestnanosti,
 - zabezpečovanie bývania, správy, údržby a obnovy bytového fondu
 - a na vykonávanie podnikateľskej činnosti na podporu poskytovania uvedených verejnoprospešných služieb, na základe rozhodnutia správnej rady neziskovej organizácie,

3. Zmluvné strany sa dohodli, že ich spolupráca bude zameraná na výstavbu verejnoprospešných stavieb a na poskytovanie verejnoprospešných služieb v oblasti:
 - poskytovania sociálnej pomoci a humanitárnej starostlivosti,
 - tvorby, rozvoja, ochrany, obnovy a prezentácie duchovných a kultúrnych hodnôt,
 - vzdelávania, výchovy a rozvoja telesnej kultúry,
 - tvorby a ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva,
 - služby na podporu regionálneho rozvoja a zamestnanosti,
 - zabezpečovania bývania, správy, údržby a obnovy bytového fondu
4. Zmluvné strany sa dohodli, že účelom spolupráce bude najmä vytvorenie nových pracovných, skladových a oddychových priestorov pre pracovníkov vykonávajúcich práce organizované obcou, vytvorenie pracovných miest pre znevýhodnených uchádzačov o zamestnanie, vytvorenie priestorov pre uskladnenie a garážovanie strojov a zariadení pre túto činnosť a poskytovanie sociálnej a humanitárnej starostlivosti rozšírením obecnej kuchyne zabezpečujúcej stravovanie dôchodcov a sociálne odkázaných ľudí a potravinovú pomoc sociálne odkázaným občanom.
5. Premetom súčinnosti a spolupráce môžu byť i ďalšie činnosti v súlade s účelom a predmetom činnosti zmluvných strán.

II.

Doba a skončenie zmluvy

1. Zmluva o spolupráci sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Pred uplynutím dojednanej doby zmluva o spolupráci môže byť ukončená dohodou zmluvných strán. Dohodou zmluvných strán sa zmluva o spolupráci skončí dojednaným dňom.
3. Každá zmluvná strana môže zmluvu o spolupráci vypovedať bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 6 mesiace a začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
4. Každá zmluvná strana môže od zmluvy o spolupráci odstúpiť v prípade neplnenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou.

III.

Osobitné dojednania



1. Obec v záujme realizácia verejnoprospešných stavieb a poskytovania verejnoprospešných služieb v súlade s čl. II tejto zmluvy poveruje neziskovú organizáciu správou nehnuteľností v jeho vlastníctve, vedených na LV č. 476 v k.ú. Veľké Kosihy, ako:

- parcela registra C č. 98/1, o výmere 15540 m², zastavené plochy a nádvoría,
 - parcela registra C č. 98/5, o výmere 530 m², zastavené plochy a nádvoría,
 - parcela registra C č. 98/6, o výmere 778 m², zastavené plochy a nádvoría,
 - parcela registra C č. 98/7, o výmere 606 m², zastavené plochy a nádvoría,
 - parcela registra C č. 98/8, o výmere 137 m², zastavené plochy a nádvoría,
 - parcela registra C č. 98/9, o výmere 211 m², zastavené plochy a nádvoría,
 - parcela registra C č. 98/10, o výmere 56 m², zastavené plochy a nádvoría,
 - parcela registra C č. 98/11, o výmere 78 m², zastavené plochy a nádvoría,
 - parcela registra C č. 98/12, o výmere 138 m², zastavené plochy a nádvoría,
 - parcela registra C č. 98/13, o výmere 853 m², zastavené plochy a nádvoría,
 - parcela registra C č. 98/14, o výmere 15 m², zastavené plochy a nádvoría,
 - parcela registra C č. 98/17, o výmere 31 m², zastavené plochy a nádvoría,
-
- stavba so súp.č. 358 (sklad) na pozemku parcela registra C č. 98/2,
 - stavba so súp.č. 359 (garáž) na pozemku parcela registra C č. 98/3,
 - stavba so súp.č. 360 (sklad) na pozemku parcela registra C č. 98/4 a 98/17,
 - stavba so súp.č. 361 (garáž) na pozemku parcela registra C č. 98/5,
 - stavba so súp.č. 362 (garáž) na pozemku parcela registra C č. 98/6,
 - stavba so súp.č. 363 (sklad) na pozemku parcela registra C č. 98/7,
 - stavba so súp.č. 364 (kotolňa) na pozemku parcela registra C č. 98/12,
 - stavba so súp.č. 365 (sklad) na pozemku parcela registra C č. 98/13,
 - stavba so súp.č. 366 (vrátnica) na pozemku parcela registra C č. 98/14.

2. Nezisková organizácia je oprávnená zverené nehnuteľnosti využívať na účely v súlade s čl. II tejto zmluvy a so zakladacou listinou a štatútom neziskovej organizácie.

3. Nezisková organizácia sa zaväzuje priestory užívať v súlade s dohodnutým účelom užívania, chrániť pred poškodením alebo zničením.

4. Nezisková organizácia nemôže zmeniť dohodnutý účel užívania bez písomného súhlasu obce. Užívané priestory môže prenechať na užívanie tretej osobe za predpokladu, že prípadné príjmy použije na údržbu a opravu objektu a na realizáciu účelu – predmetu činnosti n.o.

5. Nezisková organizácia nemôže vykonať stavebné úpravy bez predchádzajúceho písomného súhlasu obce.

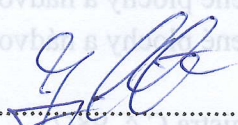
IV.


Záverečné ustanovenia

1. Otázky a vzťahy , ktoré nie sú touto zmluvou osobitne upravené sa spravujú ustanovenia Občianskeho zákonníka a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Obsah tejto zmluvy o spolupráci môže byť zmenený dohodou zmluvných strán formou písomného dodatku zmluvy.
3. Táto zmluva o spolupráci bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dva rovnopisy zmluvy.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu o spolupráci prečítali, s jej obsahom súhlasia bez výhrad a na znak súhlasu ju podpisujú.

Vo Veľkých Kosihách 28.6.2012

 **Veľké Kosihy, n.o.**
946 21, Veľké Kosihy 366
IČO: 45738599


.....
Obec Veľké Kosihy, zastúpená
Ing. Lajosom Csókom, starostom


.....
Veľké Kosihy, n.o., zastúpená
Mgr. Lászlóm Szendim, riaditeľom

